

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN GÒ QUAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 176/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 10 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 512/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 49/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Kiên Giang.

Căn cứ Thông báo số 07/24/TB-ĐG-KG ngày 05/01/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Trần Văn Hồ, bà Huỳnh Thị Kiêm; địa chỉ: ấp Thới Đông, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Các tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất diện tích 9.606,5m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 680, tờ bản đồ 12 (được tách từ thửa số 359, sơ đồ địa chính 01), đất trồng lúa; đất tọa lạc tại ấp Thới Đông, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: 449.584.200đ (Bốn trăm bốn mươi chín triệu, năm trăm tám mươi bốn nghìn, hai trăm đồng).

2/ Quyền sử dụng đất diện tích 6.713,3m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 807, tờ bản đồ 09 (được tách từ thửa số 13, sơ đồ địa chính 01), đất trồng lúa; đất tọa lạc tại ấp Thới Đông, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: 338.350.320đ (Ba trăm ba mươi tám triệu, ba trăm năm mươi nghìn, ba trăm hai mươi đồng).

3/ Quyền sử dụng đất diện tích 7.125,6m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 808, tờ bản đồ 09 (được tách từ thửa số 13, sơ đồ địa chính 01), đất trồng lúa; đất tọa lạc tại ấp Thới Đông, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm: 359.130.240đ (Ba trăm năm mươi chín triệu, một trăm ba mươi nghìn, hai trăm bốn mươi đồng).

- Thời gian bán đấu giá: vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 02/02/2024.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ: Lô A5 - Căn 27, đường Khu đô thị mới Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

\*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Gò Quao;
- UBND xã Thới Quán;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Danh Minh Nhường**